

**NOTICE OF ELECTION**

THE STATE OF TEXAS	§
	§
COUNTIES OF ATASCOSA AND MEDINA	§
	§
LYTLE INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT	§

-----0-----

TO THE RESIDENT, QUALIFIED VOTERS OF THE  
LYTLE INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT

-----0-----

ADDITIONAL INFORMATION REGARDING THE ELECTION HEREINAFTER  
DESCRIBED CAN BE FOUND AT:

- <https://www.Lytleisd.org>
- <https://www.medinacountytexas.org/page/medina.Elections>
- <https://www.atascosacounty.texas.gov/page/atascosa.Elections>

TAKE NOTICE that an election will be held in the Lytle Independent School District on May 4, 2024 CONCERNING THE ISSUANCE OF \$20,650,000 OF BONDS BY THE LYTLE INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT FOR SCHOOL FACILITIES, [THE PURCHASE OF THE NECESSARY SITES FOR SCHOOL FACILITIES,] AND THE LEVYING OF A TAX IN PAYMENT OF THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS AND THE COST OF ANY CREDIT AGREEMENTS. THIS IS A PROPERTY TAX INCREASE, ALL in obedience to an order duly entered by the Board of Trustees of the Lytle Independent School District on January 22, 2024, which order reads substantially as follows:

**AN ORDER CALLING A BOND ELECTION TO BE HELD BY THE  
LYTLE INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT, MAKING PROVISION  
FOR THE CONDUCT OF A JOINT ELECTION, AND RESOLVING  
OTHER MATTERS INCIDENT AND RELATED TO SUCH ELECTION**

\*\*\*\*\*

WHEREAS, the Board of Trustees (the *Board*) of the LYTLE INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT (the *District*), located in Atascosa and Medina Counties, Texas (individually, the *County*, together, the *Counties*), hereby finds and determines that an election should be held to determine whether the District shall be authorized to issue bonds of the District in the amount and for the purposes hereinafter identified (the *Election*); and

WHEREAS, concurrently with the Election, the District is conducting an election for certain Board trustee positions; and

WHEREAS, Section 11.0581, as amended, Texas Education Code requires that an election for trustees positions, along with any other District election held concurrently therewith, be conducted jointly with a municipality including territory of the District on Election Day (defined herein); and

WHEREAS, the District anticipates conducting its Board election and the Election jointly with the City of Lytle, Texas (the *City*), which is a municipality within the District, on Election Day only (and unless the City cancels its election, in which case the District's compliance with Section 11.0581, as amended, Texas Education Code is no longer required because of, as described above, impossibility), in a manner permitted under applicable Texas law; and

WHEREAS, the District will contract with the elections administrator of Atascosa County, or the elections administrator of Medina County (individually, the *Administrator*, together, the *Administrators*) of the County to conduct all aspects of the Election, as necessary, depending on whether the City cancels its election or whether the District cancels its Board Election; and

WHEREAS, the Election will be conducted by either County and held jointly with other political subdivisions for which each County is also conducting their elections (such other political subdivisions, collectively, the *Participants*), as provided pursuant to the provisions of an election agreement and/or a joint election or similar agreement between or among (as applicable) the District, either County, and/or any Participants, entered into in accordance with the provisions of Section 271.002, as amended, Texas Election Code; and

WHEREAS, the Board hereby finds and determines that the necessity to construct various capital improvements within the District necessitates that it is in the public interest to call and hold the Election at the earliest possible date to authorize the issuance of general obligation bonds for the purposes hereinafter identified; and

WHEREAS, the Board hereby finds and determines that the anticipated capital improvements may be submitted to the qualified voters of the District as a single proposition as authorized by Section 45.003(g) of the Code because these capital improvements will be predominantly used for educational and administrative purposes and are not the type of facilities described in Section 45.003(g)(1-6); and

WHEREAS, the Board hereby finds and determines that the actions hereinbefore described are in the best interests of the residents of the District; now, therefore,

BE IT ORDERED BY THE BOARD OF TRUSTEES OF THE LYTLE INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT THAT:

SECTION 1: The Election shall be held in the LYTLE INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT on the 4th day of May, 2024 (*Election Day*), which is a uniform election date under the Texas Election Code, as amended, and is 78 or more days from the date of the adoption of this order (the *Order*), for the purpose of submitting the following proposition to the qualified voters of the District:

PROPOSITION A

“Shall the Board of Trustees of the Lytle Independent School District be authorized to issue and sell bonds of the District in the principal amount not to exceed \$20,650,000 for the purposes of designing, constructing, renovating, improving, upgrading, updating, acquiring, and equipping school facilities, such bonds to mature serially or otherwise (not more than 40 years from their date) in accordance with law; any issue or series of such bonds to bear interest per annum at such rate or rates (fixed, floating, variable, or otherwise) as may be determined within the discretion of the Board of Trustees, provided that such rate or rates of interest shall not exceed the maximum rate per annum authorized by law at the time of the issuance of any issue or series of such bonds; and shall the Board of Trustees of the District be authorized to levy and pledge, and cause to be assessed and collected, annual ad valorem taxes on all taxable property in the District sufficient, without limit as to rate or amount, to pay the principal of and interest on the bonds and the cost of any credit agreements executed in connection with the bonds?”

SECTION 2: One or more school election precincts are hereby established for the purpose of holding the Election, and one or more polling places are hereby designated for holding the Election in the school election precincts as identified in Exhibit A to this Order (which is incorporated herein by reference for all purposes). If any locations are changed, this will be reflected on the County elections website. At least 79 days prior to the scheduled Election Day, or as soon thereafter as is reasonably practicable, the President, Board of Trustees, the Superintendent of Schools, or the respective designees thereof, in coordination with the Administrator, will appoint the Presiding Judge, Alternate Presiding Judges, Election Clerks, and all other election officials for the Election, together with any other necessary changes to election practices and procedures and can correct, modify, or change the Exhibits to this Order based upon the final

locations and times agreed upon by the District, the Administrator, and the Participants, if any and as applicable, to the extent permitted by applicable law.

A. The Presiding Judge shall appoint not less than two resident qualified voters of the District to act as clerks in order to properly conduct the Election. To the extent required by the Texas Election Code, as amended, or other applicable law, the appointment of these clerks must include a person fluent in the Spanish language to serve as a clerk to render oral aid in the Spanish language to any voter desiring such aid at the polls on Election Day. If the Presiding Judge appointed actually serves, the Alternate Presiding Judge shall serve as one of the clerks. In the absence of the Presiding Judge, the Alternate Presiding Judge shall perform the duties of the Presiding Judge of the election precinct.

B. On Election Day, the polls shall be open as designated on Exhibit A.

Atascosa County and Medina County participate in the Countywide Polling Place Program under Section 43.007, as amended, Texas Election Code, meaning that any District voter registered in Atascosa County and Medina County, respectively, can vote in the Election at any polling place identified in Exhibit A for that County.

C. The main early voting location is designated in Exhibit B to this Order (which is incorporated herein by reference for all purposes). If any locations are changed, this will be reflected on the County elections website. The individual named as the Early Voting Clerk as designated in Exhibit B is hereby appointed as the Early Voting Clerk to conduct such early voting in the Election. The Early Voting Clerk shall appoint the Deputy Early Voting Clerks. This office or place shall remain open to permit early voting on the days and at the times as stated in Exhibit B. Early voting shall commence as provided on Exhibit B and continue through the date set forth on Exhibit B, all as provided by the provisions of the Texas Election Code, as amended.

Additionally, permanent and/or temporary branch offices for early voting by personal appearance may be established and maintained in accordance with the Texas Election Code. In the event such permanent and/or temporary branch locations are established, information regarding the locations, dates, and hours of operation for early voting at these offices shall be determined by the Administrator, as identified in Exhibit B hereto.

An Early Voting Ballot Board is hereby established for the purpose of processing early voting results. The individual designated in Exhibit B as the Presiding Judge of the Early Voting Ballot Board is hereby appointed the Presiding Judge of the Early Voting Ballot Board. The Presiding Judge shall appoint not less than two resident qualified voters of the District to serve as members of the Early Voting Ballot Board.

SECTION 3: Electronic voting machines may be used in holding and conducting the Election on Election Day; provided, however, in the event the use of such electronic voting machines is not practicable, the Election may be conducted on Election Day by the use of paper ballots (except as otherwise provided in this section). Electronic voting machines or paper ballots may be used for early voting by personal appearance (except as otherwise provided in this section). Pursuant to Section 61.012, as amended, Texas Election Code, the District shall provide at least

one accessible voting system in each polling place used in the Election. Such voting system shall comply with Texas and federal laws establishing the requirement for voting systems that permit voters with physical disabilities to cast a secret ballot. Any legally permissible voting method may be used for early voting and Election Day voting by personal appearance. Certain early voting may be conducted by mail.

SECTION 4: The District authorizes each Administrator to utilize a Central Counting Station (the *Station*) as provided by Section 127.001, *et seq.*, as amended, Texas Election Code. The Administrators, or the designee thereof, are hereby appointed as their respective Manager of the Station, who will establish a written plan for the orderly operation of the Station in accordance with the provisions of the Texas Election Code. The Board hereby authorizes the Administrator, or the designee thereof, to appoint the Presiding Judge of the Station, the Tabulation Supervisor, and the Programmer for their respective Stations and may appoint Station clerks as needed or desirable. The Administrator will publish (or cause to be published) notice and conduct testing on the automatic tabulation equipment relating to the Station and conduct instruction for the officials and clerks for their respective Stations in accordance with the provisions of the Texas Election Code.

SECTION 5: The official ballot shall be prepared in accordance with the provisions of the Texas Election Code, as amended, so as to permit voters to vote “FOR” or “AGAINST” the aforesaid proposition which shall appear on the ballot substantially as follows:

#### PROPOSITION A

“THE ISSUANCE OF \$20,650,000 OF BONDS BY THE LYTLE INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT FOR SCHOOL FACILITIES, AND THE LEVYING OF A TAX IN PAYMENT OF THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS AND THE COST OF ANY CREDIT AGREEMENTS. THIS IS A PROPERTY TAX INCREASE.”

SECTION 6: All resident, qualified voters of the District shall be permitted to vote at the Election, and on Election Day, such voters shall vote at the designated polling place. The Election shall be held and conducted in accordance with the provisions of the Texas Election Code, as amended, except as modified by the provisions of the Texas Education Code, as amended, and as may be required by law. To the extent required by law, all election materials and proceedings relating to the Election shall be printed in both English and Spanish.

SECTION 7: Notice of election, including a Spanish translation thereof, shall be published at least one time in a newspaper of general circulation in the District, with such publication occurring not more than 30 days and not less than 10 days before Election Day. Moreover, a substantial copy of this Order and the voter information attached as Exhibit C, including a Spanish translation thereof, shall be posted (i) on the bulletin board used for posting notices of Board meetings not less than 21 days prior to Election Day, (ii) in three additional public places within the District’s boundaries not later than 21 days prior to Election Day, (iii) in a prominent location at each polling place on Election Day and during early voting, and (iv) in a prominent location on the District’s internet website not less than 21 days prior to Election Day.

A sample ballot shall be posted on the District's internet website not less than 21 days prior to Election Day.

SECTION 8: As required by and in accordance with Section 3.009(b)(5) and (7) through (9) of the Texas Election Code, the District, as of the date of this order, had outstanding an aggregate principal amount of debt equal to \$18,775,000; the aggregate amount of the interest owed on such District debt obligations, through respective maturity, totaled \$5,823,500; and the District levied an ad valorem debt service tax rate for its outstanding debt obligations of \$0.3207 per \$100 of taxable assessed valuation. Based on the bond market conditions on the date of the Board's adoption of this Order, the maximum interest rate for any series of bonds authorized at the Election is 5.00% (expressed as a net effective interest rate applicable to any such series of bonds). The bonds that are the subject of this Election shall mature serially or otherwise over a specified number of years (but not more than 40 years from their date), as prescribed by applicable Texas law, though the District estimates that, based on current bond market conditions, such bonds will amortize over a 30-year period from their respective date of issue. The foregoing estimated maximum net effective interest rate and amortization period are only estimates, provided for Texas statutory compliance; they do not serve as a cap on the per annum interest rate at which any series of bonds authorized at the Election may be sold, or the amortization period for bonds that are the subject of this Election.

SECTION 9: The Board authorizes the President, Board of Trustees, the Superintendent of Schools, or the respective designee of either of such parties, to negotiate and enter into one or more joint election agreements, election services contracts, and/or similar contracts or agreements with the County, acting by and through the Administrator, the City, and any Participants if desired or if required to comply with applicable law, as permitted and in accordance with the provisions of the Texas Election Code, as amended. In addition, the Board authorizes the President, Board of Trustees, the Superintendent of Schools, or the respective designee of either of such parties to make such technical modifications to this Order that are necessary for compliance with applicable Texas or federal law or to carry out the intent of the Board, as evidenced herein. By incorporating all essential terms necessary for a joint election agreement, this Order is intended to satisfy Section 271.002(d) of the Texas Election Code, as amended, without further action of the Board of Trustees.

SECTION 10: The recitals contained in the preamble hereof are hereby found to be true, and such recitals are hereby made a part of this Order for all purposes and are adopted as a part of the judgment and findings of the Board.

SECTION 11: All orders and resolutions, or parts thereof, which are in conflict or inconsistent with any provision of this Order are hereby repealed to the extent of such conflict, and the provisions of this Order shall be and remain controlling as to the matters ordered herein.

SECTION 12: This Order shall be construed and enforced in accordance with the laws of the State of Texas and the United States of America.

SECTION 13: It is officially found, determined, and declared that the meeting at which this Order is adopted was open to the public and public notice of the time, place, and subject matter

of the public business to be considered at such meeting, including this Order, was given, all as required by Chapter 551, as amended, Texas Government Code.

SECTION 14: If any provision of this Order or the application thereof to any person or circumstance shall be held to be invalid, the remainder of this Order and the application of such provision to other persons and circumstances shall nevertheless be valid, and the Board hereby declares that this Order would have been enacted without such invalid provision.

SECTION 15: This Order shall be in force and effect from and after its final passage, and it is so ordered.

YOU WILL, THEREFORE, take notice of all the matters and facts set out in the foregoing Notice of Election.

//s// Mae Flores, Secretary, Board of Trustees, Lytle Independent School District

Exhibit A

**ELECTION DAY PRECINCT AND POLLING INFORMATION**

Election Day: May 4, 2024

Election Day Polling Locations open from 7 a.m. to 7 p.m.

Presiding Judges and Alternates: to be determined by the Administrator

**Medina County Courthouse Annex**

1300 Ave. M, Room 110

Hondo, Texas 78861

**Medina County Pct. 2, Annex Building**

8366 FM 471 S

Castroville, Texas 78009

**Medina County ESD No. 1, Station #15 Bldg.**

135 Stone Loop

Castroville, Texas 78009

**First Baptist Church (Youth Center) - Natalia**

300 Pearson St.

Natalia, Texas 78059

**Lytle Community Center**

19031 Priest Dr.

Lytle, Texas 78052

Subject to change. Check County's website.

**Medina County participates in the Countywide Polling Place program under Section 43.007, as amended, Texas Election Code. Registered voters of Medina County will be able to cast their Election Day ballots at any of the Vote Centers in Medina County identified on the County's website.**

*[The remainder of this page intentionally left blank.]*



**Exhibit B**

**EARLY VOTING**

Early Voting Clerk: Lupe Torres, 1300 Ave M, Rm 108, Hondo, Texas 78861.

Presiding Judge of the Early Voting Ballot Board: to be determined by the Administrator.

**Main Early Voting Polling Location**

**Medina County Courthouse Annex**  
1300 Ave. M, Room 110  
Hondo, Texas 78861

**Locations of Branch Early Voting Polling Locations**

**Medina County Pct. 2, Annex Building**  
8366 FM 471 S  
Castroville, Texas 78009

**Medina County ESD No. 1, Station #15 Bldg.**  
135 Stone Loop  
Castroville, Texas 78009

**First Baptist Church (Youth Center) - Natalia**  
300 Pearson St.  
Natalia, Texas 78059

**Lytle Community Center**  
19031 Priest Dr.  
Lytle, Texas 78052

**Early Voting Dates and Hours**

Monday, April 22, 2024	8:00 a.m. – 5:00 p.m.
Tuesday, April 23, 2024 through Friday, April 26, 2024	8:00 a.m. – 5:00 p.m.
Saturday, April 27, 2024	9:00 a.m. – 2:00 p.m.
Monday, April 29, 2024	8:00 a.m. – 5:00 p.m.
Tuesday, April 30, 2024	8:00 a.m. – 5:00 p.m.

**Early Voting By Mail:** Applications for voting by mail should be received no later than the close of business (5:00 p.m.) on Tuesday, April 23, 2024. Applications should be sent to:

Lupe Torres  
1300 Ave M, Rm 108  
Hondo, Texas 78861

telephone: (830) 741-6009  
email: [lupe.torres@medinatx.org](mailto:lupe.torres@medinatx.org)

If an application for ballot by mail is faxed or emailed (or if a federal postcard application is faxed), the applicant must also mail the original application so that the early voting clerk receives the original no later than four days after receiving the emailed or faxed copy.

**Exhibit C**

**VOTER INFORMATION DOCUMENT**

Lytle Independent School District Proposition A:

<input type="checkbox"/> FOR  <input type="checkbox"/> AGAINST	“THE ISSUANCE OF \$20,650,000 OF BONDS BY THE LYTLE INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT FOR SCHOOL FACILITIES, AND THE LEVYING OF A TAX IN PAYMENT OF THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS AND THE COST OF ANY CREDIT AGREEMENTS. THIS IS A PROPERTY TAX INCREASE.”
--	---

principal of debt obligations to be authorized	\$20,650,000
estimated interest for the debt obligations to be authorized presuming an interest rate of 5.00%	\$20,751,500
estimated combined principal and interest required to pay on time and in full the debt obligations to be authorized amortized over 30 years	\$41,401,500
as of the date the election was ordered, principal of all outstanding debt obligations	\$18,775,000
as of the date the election was ordered, the estimated interest on all outstanding debt obligations	\$5,823,500
estimated combined principal and interest required to pay on time and in full all outstanding debt obligations amortized over 30 years	\$24,598,500
estimated maximum annual increase in the amount of taxes on a residence homestead with an appraised value of \$100,000 to repay the debt obligations to be authorized, if approved  This figure assumes application of the mandatory \$100,000 homestead exemption; makes conservative assumption about the amortization period of the debt obligations and the estimated interest rate; and presumes growth in taxable value of 10% in 2025-26, 7% in 2027-28, and 2% thereafter.	\$0.114 / \$100 valuation (\$114)

*[The remainder of this page intentionally left blank.]*

**AVISO DE ELECCIÓN**

EL ESTADO DE TEXAS §  
CONDADOS DE ATASCOSA Y MEDINA §  
DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE §  
DE LYTLE §

-----0-----

A LOS VOTANTES CALIFICADOS RESIDENTES DEL  
DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE LYTLE

-----0-----

SE PUEDE ENCONTRAR INFORMACIÓN ADICIONAL SOBRE LA ELECCIÓN  
DESCRITA A CONTINUACIÓN EN

<https://www.Lytleisd.org>  
<https://www.medinacountytexas.org/page/medina.Elections>  
<https://www.atascosacounty.texas.gov/page/atascosa.Elections>

SE LES INFORMA que se llevará a cabo una elección en el Distrito Escolar Independiente de Lytle el 4 de mayo de 2024 SOBRE LA EMISIÓN DE \$20,650,000 EN BONOS POR PARTE DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE LYTLE PARA INSTALACIONES ESCOLARES, [LA COMPRA DE LOS PREDIOS NECESARIOS PARA LAS INSTALACIONES ESCOLARES] Y LA IMPOSICIÓN DE UN IMPUESTO PARA PAGAR EL CAPITAL Y LOS INTERESES SOBRE LOS BONOS Y EL COSTO DE CUALQUIER CONTRATO CREDITICIO. ESTE ES UN INCREMENTO DEL IMPUESTO A LA PROPIEDAD, TODO en cumplimiento con una orden debidamente inscrita por la Junta de Síndicos del Distrito Escolar Independiente de Lytle el 22 de enero de 2024, la cual sustancialmente expresa lo siguiente:

**UNA ORDEN QUE CONVOCA A UNA ELECCIÓN DE BONOS A CELEBRARSE POR PARTE DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE LYTLE, HACIENDO LAS PREVISIONES PARA LA REALIZACIÓN DE UNA ELECCIÓN CONJUNTA, Y LA RESOLUCIÓN DE OTROS ASUNTOS INHERENTES Y RELACIONADOS CON DICHA ELECCIÓN**

\*\*\*\*\*

CONSIDERANDO QUE, la Junta de Síndicos (la *Junta*) del DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE LYTLE (el *Distrito*), con sede en los Condados de Atascosa y de Medina, Texas (individualmente el *Condado*, colectivamente *los Condados*), mediante la presente falla y determina que se debe llevar a cabo una elección para determinar si se deberá autorizar al Distrito a emitir bonos del Distrito en la cantidad y para los fines identificados a continuación (la Elección); y

CONSIDERANDO QUE, simultáneamente con la Elección, el Distrito llevará a cabo una elección para ciertos puestos de síndicos de la Junta; y

CONSIDERANDO QUE, la Sección 11.0581, según enmendada, del Código Educativo de Texas, requiere que una elección para puestos de síndicos, junto con cualquier otra elección del Distrito celebrada al mismo tiempo, se realice conjuntamente con un municipio que incluya el territorio del Distrito el Día de la Elección (definido en este documento): y

CONSIDERANDO QUE, el Distrito prevé llevar a cabo la elección de su Junta y la Elección conjuntamente con la Ciudad de Lytle, Texas (la *Ciudad*), que es un municipio dentro del Distrito, únicamente el Día de la Elección (y a menos que la Ciudad cancele su elección, en cuyo caso el cumplimiento por parte del Distrito de la Sección 11.0581, según enmendada, del Código Educativo de Texas, ya no es requerido debido a imposibilidad, como se describe anteriormente), de una forma permitida por la ley aplicable de Texas; y

CONSIDERANDO QUE, el Distrito contratará al administrador de elecciones del Condado de Atascosa, o al administrador de elecciones del Condado de Medina (individualmente el *Administrador*, colectivamente los *Administradores*) para llevar a cabo todo lo concerniente a la Elección, según sea necesario, dependiendo de si la Ciudad cancela su elección o si el Distrito cancela la Elección de su Junta: y

CONSIDERANDO QUE, la Elección será realizada por cada Condado y celebrada conjuntamente con otras subdivisiones políticas para lo cual cada Condado también está llevando a cabo sus elecciones (dichas otras subdivisiones políticas serán referidas de forma colectiva como las *Participantes*), según lo establecido de conformidad con las disposiciones de un acuerdo de servicios electorales y/o un acuerdo electoral conjunto o similar entre (según corresponda) el Distrito, cualquier Condado y/o cualquiera de las Participantes, celebrado de conformidad con las disposiciones de la Sección 271.002, según enmendada, del Código Electoral de Texas; y

CONSIDERANDO QUE, La Junta mediante la presente falla y determina que la necesidad de construir varias mejoras capitales dentro del Distrito dictamina que redunde en el beneficio

público convocar y celebrar la Elección a la mayor brevedad posible con el fin de autorizar la emisión de bonos de obligación general para los fines identificados en el presente documento; y

CONSIDERANDO QUE, la Junta por la presente falla y determina que las mejoras capitales anticipadas pueden someterse a los votantes calificados del Distrito como una propuesta única de acuerdo con la Sección 45.003(g) del Código ya que estas mejoras capitales se utilizarán principalmente con fines educativos y administrativos y ninguna de las cuales son del tipo de las instalaciones descritas en la Sección 45.003(g)(1-6); y

CONSIDERANDO QUE, la Junta por la presente falla y determina que las acciones descritas anteriormente redundan en beneficio de los intereses primordiales de los residentes del Distrito; ahora, por lo tanto,

ORDÉNESE POR PARTE DE LA JUNTA DE SÍNDICOS DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE LYTLE QUE:

SECCIÓN 1: Se llevará a cabo la Elección en el DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE LYTLE el día 4 de mayo de 2024 (*Día de la Elección*), que es una fecha uniforme de elección bajo el Código Electoral de Texas, en su versión enmendada, y está a 78 o más días de la fecha de la adopción de esta orden (la *Orden*), con el propósito de someter la siguiente propuesta a los votantes calificados del Distrito:

#### PROPUESTA A

“¿Deberá la Junta de Síndicos del Distrito Escolar Independiente de Lytle recibir la autorización para emitir y vender bonos del Distrito por un monto de capital que no exceda de \$20,650,000 con el fin de diseñar, construir, renovar, mejorar, modernizar, actualizar, adquirir y equipar las instalaciones escolares, tales bonos vencerán en serie o de otra manera (a no más de 40 años de su fecha) de acuerdo con la ley; cualquier emisión o serie de dichos bonos devengará un interés anual a una tasa o tasas (fija, flotante, variable o similar) según sea determinado a discreción de la Junta de Síndicos, siempre que dicha tasa o tasas de interés no excedan la tasa máxima anual autorizada por la ley en el momento de la emisión de cualquier emisión o serie de dichos bonos; y deberá autorizarse a la Junta de Síndicos del Distrito para imponer y comprometer, y hacer que se calculen y recauden impuestos anuales ad valorem sobre toda propiedad gravable en el Distrito de manera suficiente, sin límite en cuanto a la tasa o cantidad, para pagar el capital y los intereses sobre los bonos y el costo de cualquier contrato crediticio celebrado en relación con los bonos?”

SECCIÓN 2: Mediante la presente se establecen uno o más precintos electorales escolares con el fin de celebrar la Elección, y uno o más lugares de votación son designados mediante la presente para la celebración de la Elección en los precintos electorales escolares según se identifica en el Anexo A de la presente Orden (que se incorpora aquí por referencia para todos los propósitos). Si se cambia alguna ubicación, esto se reflejará en el sitio web de elecciones del Condado. Al menos 79 días antes del Día de la Elección programada, o tan pronto como sea

razonablemente posible, el Presidente, la Junta de Síndicos, el Superintendente de Escuelas, o las respectivas personas designadas, en coordinación con el Administrador, nombrarán al Juez Titular, a los Jueces Titulares Suplentes, a los Secretarios Electorales y a todos los demás funcionarios electorales para la Elección, junto con cualquier otro cambio necesario en las prácticas y procedimientos electorales y podrán corregir, modificar o cambiar los Anexos de la presente Orden basados en los lugares y horarios definitivos acordados por el Distrito, el Administrador y las Participantes, si hubiere y según sea aplicable, en la medida permitida por la ley aplicable.

A. El Juez Titular designará a no menos de dos votantes calificados residentes del Distrito para actuar como secretarios con el fin de llevar a cabo la Elección de forma apropiada. En la medida requerida por el Código Electoral de Texas, según enmendado, o cualquier otra ley aplicable, el nombramiento de estos secretarios debe incluir una persona que domine el idioma español para servir como secretario, y prestar ayuda oral en idioma español a cualquier votante que solicite dicha ayuda en las urnas el Día de la Elección. Si el Juez Titular designado está en funciones, el Juez Titular Suplente actuará como uno de los secretarios. En ausencia del Juez Titular, el Juez Titular Suplente ejercerá las funciones de Juez Titular del precinto electoral.

B. El Día de la Elección, las urnas electorales deberán abrirse según lo señalado en el Anexo A.

El Condado de Atascosa y el Condado de Medina participan en el Programa de Lugares de Votación del Condado de acuerdo con la sección 43.007, según enmendada, del Código Electoral de Texas, lo que significa que cualquier votante del Distrito, registrado en el Condado de Atascosa y en el Condado de Medina, respectivamente, podrá emitir su voto el Día de la Elección en cualquier centro de votación identificado en el Anexo A de cada Condado.

C. El lugar principal de la votación anticipada es designado en el Anexo B de la presente Orden (que se incorpora aquí por referencia para todos los efectos). Si hubiere algún cambio de ubicación, este se reflejará en el sitio web de elecciones del Condado. La persona nombrada como Secretario de Votación Anticipada según lo señalado en el Anexo B, es por la presente designada como Secretario de Votación Anticipada para llevar a cabo dicha votación anticipada en la Elección. El Secretario de Votación Anticipada deberá designar a los Suplentes de los Secretarios de Votación Anticipada. Esta oficina o lugar deberá permanecer abierto para permitir la votación anticipada en los días y horarios establecidos en el Anexo B. La votación anticipada deberá comenzar según lo estipulado en el Anexo B y continuará hasta la fecha establecida en el Anexo B, todo lo anterior según lo dispuesto por las disposiciones del Código Electoral de Texas, según enmendado.

Además, pueden establecerse y mantenerse oficinas secundarias permanentes y/o temporales para la votación anticipada en persona de acuerdo con el Código Electoral de Texas. En el caso de que se establezcan dichos lugares secundarios permanentes y/o temporales, la información sobre los lugares, fechas y horarios de operación para la votación anticipada en estas oficinas deberá ser determinada por el Administrador, como se identifica en el Anexo B del presente documento.

Por medio de la presente, se establece una Junta de Boletas de Votación Anticipada con el propósito de procesar los resultados de la votación anticipada. La persona designada en el Anexo B como Juez Titular de la Junta de Boletas de Votación Anticipada es designada mediante la presente como Juez Titular de la Junta de Boletas de Votación Anticipada. El Juez Titular designará a no menos de dos votantes calificados residentes del Distrito para servir como miembros de la Junta de Boletas de Votación Anticipada.

SECCIÓN 3: Se pueden utilizar máquinas de votación electrónica para la celebración y realización de la Elección el Día de la Elección; sin embargo, en el caso de que el uso de dichas máquinas de votación electrónica no sea posible, se puede realizar la Elección el Día de la Elección mediante el uso de boletas de papel (salvo que se estipule lo contrario en esta sección). Se pueden utilizar máquinas electrónicas de votación o boletas de papel para la votación anticipada en persona (salvo que se estipule lo contrario en esta sección). De conformidad con la Sección 61.012, según enmendada, del Código Electoral de Texas, el Distrito deberá proporcionar por lo menos un sistema de votación accesible en cada sitio de votación utilizado en la Elección. Dicho sistema de votación deberá cumplir con las leyes de Texas y federales que establecen el requerimiento de sistemas de votación que permitan a los votantes con discapacidades físicas emitir un voto secreto. Se puede utilizar cualquier método de votación legalmente permitido para la votación anticipada y la votación en persona el Día de la Elección. Se puede realizar cierta votación anticipada por correo.

SECCIÓN 4: El Distrito autoriza a cada Administrador a utilizar una Estación Central de Escrutinio (la *Estación*) según lo estipulado en la Sección 127.001, y siguientes, según enmendada, del Código Electoral de Texas. Los Administradores, o las personas designadas, son nombrados mediante la presente como sus respectivos Gerentes de la Estación, quienes establecerán un plan escrito para la operación ordenada de la Estación de conformidad con lo dispuesto en el Código Electoral de Texas. La Junta mediante la presente autoriza al Administrador, o a la persona designada, para nombrar al Juez Titular de la Estación, al Supervisor de Cómputo de Votos y al Programador de sus respectivas Estaciones y puede nombrar secretarios de la Estación según sea necesario o deseable. El Administrador publicará (o hará que se publique) un aviso y realizará las pruebas en el equipo de cómputo automático relacionado con la Estación y dará las instrucciones para los funcionarios y secretarios de sus respectivas Estaciones, de conformidad con lo dispuesto en el Código Electoral de Texas.

SECCIÓN 5: Se elaborará la boleta oficial de conformidad con las disposiciones del Código Electoral de Texas, según enmendado, a fin de permitir que los votantes voten "A FAVOR" o "EN CONTRA" de la propuesta antes mencionada, que aparecerá en la boleta substancialmente de la siguiente manera:

#### PROPUESTA A

“LA EMISIÓN DE \$20,650,000 EN BONOS POR PARTE DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE LYTLE PARA INSTALACIONES ESCOLARES, Y LA IMPOSICIÓN DE UN IMPUESTO PARA PAGAR EL CAPITAL Y LOS INTERESES SOBRE LOS BONOS Y EL COSTO DE CUALQUIER CONTRATO CREDITICIO. ESTE ES UN INCREMENTO DEL IMPUESTO A LA PROPIEDAD”.



SECCIÓN 6: Se les permitirá a todos los votantes calificados residentes del Distrito votar en la Elección, y el Día de la Elección, dichos votantes deberán votar en el lugar de votación designado. Se deberá realizar y llevar a cabo la Elección de conformidad con las disposiciones del Código Electoral de Texas, según enmendado, salvo si fuere modificado por las disposiciones del Código Educativo de Texas, según enmendado, y si fuere requerido por la ley. En la medida requerida por la ley, todos los materiales electorales y procedimientos relativos a la Elección deberán ser impresos en inglés y en español.

SECCIÓN 7: El presente aviso de elección, incluyendo una traducción al español del mismo, será publicado al menos una vez en un periódico de circulación general en el Distrito, y dicha publicación deberá realizarse en un plazo no mayor a 30 días y no menor a 10 días antes del Día de la Elección. Además, una copia fiel de esta Orden y de la información para los votantes adjuntas como Anexo C, incluyendo una traducción al español de las mismas, deberán colocarse (i) en el tablero de anuncios utilizado para la publicación de avisos de las reuniones de la Junta, a más tardar 21 días antes del Día de la Elección, (ii) en tres lugares públicos adicionales dentro de los límites del Distrito a más tardar 21 días antes del Día de la Elección, (iii) en un lugar visible en cada lugar de votación el Día de la Elección y durante la votación anticipada, y (iv) en un lugar visible en el sitio web de Internet del Distrito a más tardar 21 días antes del Día de la Elección. Se publicará una boleta de muestra en el sitio web de Internet del Distrito a más tardar 21 días antes del Día de la Elección.

SECCIÓN 8: Como lo requiere y de conformidad con la Sección 3.009(b)(5) y (7) a (9) del Código Electoral de Texas, el Distrito, a partir de la fecha de esta orden, tenía pendiente un monto total acumulado de deuda igual a \$18,775,000; el monto total de los intereses adeudados en dichas obligaciones de deuda del Distrito, al vencimiento respectivo, ascendía a \$5,823,500; y el Distrito recaudaba una tasa impositiva de servicio de deuda ad valorem para sus obligaciones de deuda pendientes de \$0.3207 por cada \$100 de la valuación tasada gravable. Con base en las condiciones del mercado de bonos en la fecha de adopción de la presente Orden por parte de la Junta, la tasa de interés máxima para cualquier serie de bonos autorizados en la Elección es del 5.00% (expresado como una tasa de interés efectiva neta aplicable a cualquiera de dichas series de bonos). Los bonos que son objeto de esta Elección deberán vencer de forma serial o de otra manera durante un número determinado de años (pero a no más de 40 años de su fecha), según lo prescrito por la ley aplicable de Texas, aunque el Distrito estima que, con base en las condiciones actuales del mercado de bonos, se amortizarán dichos bonos durante un período de 30 años desde su fecha de emisión respectiva. La tasa de interés efectiva neta máxima estimada anterior y el período de amortización son sólo estimaciones, proporcionados para el cumplimiento estatutario de Texas, y no sirven como un límite a cualquier tasa de interés anual a la cual se pueda vender cualquier serie de bonos autorizados en la Elección, o el período de amortización de los bonos que son objeto de esta Elección.

SECCIÓN 9: La Junta autoriza al Presidente, a la Junta de Síndicos, al Superintendente de Escuelas, o a la persona designada respectiva de cualquiera de estas partes, para negociar y celebrar uno o más contratos de elección conjunta, contratos de servicios electorales y/o contratos o acuerdos similares con el Condado, actuando por y a través del Administrador, la Ciudad, y cualquiera de las Participantes, si se desea o si se requiere para cumplir con la legislación aplicable, según lo permitido y de conformidad con las disposiciones del Código Electoral de Texas, según enmendado. Además, la Junta autoriza al Presidente, a la Junta de Síndicos, al Superintendente de

Escuelas, o a la persona designada respectiva de cualquiera de estas partes a efectuar las modificaciones técnicas que sean necesarias a esta Orden para cumplir con las leyes aplicables de Texas o federales o para llevar a cabo el propósito de la Junta, según se evidencia en el presente documento. Al incorporar todos los términos esenciales necesarios para un acuerdo de elección conjunta, esta Orden tiene la intención de cumplir con la Sección 271.002(d) del Código Electoral de Texas, según enmendado, sin más acciones por parte de la Junta de Síndicos.

SECCIÓN 10: Los considerandos contenidos en el preámbulo del presente documento son verídicos, y dichos considerandos mediante el presente se hacen parte de la presente Orden para todos los efectos y son adoptados como parte de la sentencia y conclusiones de la Junta.

SECCIÓN 11: Todas las órdenes y resoluciones, o partes de las mismas, que entren en conflicto o sean inconsistentes con cualquier disposición de la presente Orden quedan derogadas por la presente, en la medida de dicho conflicto, y las disposiciones de la presente Orden deberán ser y permanecer vigentes con respecto a los asuntos ordenados en el presente documento.

SECCIÓN 12: La presente Orden será interpretada y aplicada de acuerdo con las leyes del Estado de Texas y de los Estados Unidos de América.

SECCIÓN 13: Se falla, determina y declara oficialmente que la reunión en la que se adoptó esta Orden estuvo abierta al público y se proporcionó el aviso público de la hora, lugar y objeto del asunto público a considerarse en dicha reunión, incluyendo la presente Orden, según los requerimientos del Capítulo 551, según enmendado, del Código Gubernamental de Texas.

SECCIÓN 14: Si alguna disposición de esta Orden o su aplicación a cualquier persona o circunstancia fuere considerada inválida, el resto de la presente Orden y la aplicación de dicha disposición a otras personas y circunstancias serán válidas, y la Junta mediante el presente declara que esta Orden habría sido aprobada sin dicha disposición inválida.

SECCIÓN 15: Esta Orden entrará en efecto y vigor desde y después de su aprobación final, y será así ordenada.

POR LO TANTO, quedan informados de todos los asuntos y hechos expuestos en el Aviso de Elección anterior.

//s// Mae Flores, Secretaria, Junta de Síndicos, Distrito Escolar Independiente de Lytle.

**Anexo A**

**INFORMACIÓN DE PRECINTOS Y LUGARES DE VOTACIÓN DEL DÍA DE LA ELECCIÓN**

Día de la Elección: 4 de mayo de 2024

Lugares de Votación del Día de la Elección abiertos de 7 a.m. a 7 p.m.

Jueces Titulares y Suplentes: a ser determinados por el Administrador

**Medina County Courthouse Annex**

1300 Ave. M, Room 110

Hondo, Texas 78861

**Medina County Pct. 2, Annex Building**

8366 FM 471 S

Castroville, Texas 78009

**Medina County ESD No. 1, Station #15 Bldg.**

135 Stone Loop

Castroville, Texas 78009

**First Baptist Church (Youth Center) - Natalia**

300 Pearson St.

Natalia, Texas 78059

**Lytle Community Center**

19031 Priest Dr.

Lytle, Texas 78052

Sujeto a cambios. Verifique en el sitio web del Condado.

**El Condado participa en el Programa de Lugares de Votación del Condado bajo la Sección 43.007, según enmendada, del Código Electoral de Texas. Los votantes registrados podrán votar el Día de la Elección en cualquiera de los Centros de Votación identificados anteriormente.**

*[Se ha dejado el resto de esta página intencionalmente en blanco.]*

**Anexo B**

**VOTACIÓN ANTICIPADA**

Secretario de Votación Anticipada: Lupe Torres, 1300 Ave M, Rm 108, Hondo, Texas 78861.  
Juez Titular de la Junta de Boletas de Votación Anticipada: a ser determinado por el Administrador.

**Lugar Principal de Votación Anticipada**

**Oficina Electoral**

**Medina County Courthouse Annex**  
1300 Ave. M, Room 110  
Hondo, Texas 78861

**Ubicaciones de Sedes Secundarias de Votación Anticipada**

**Medina County Pct. 2, Annex Building**

8366 FM 471 S  
Castroville, Texas 78009

**Medina County ESD No. 1, Station #15 Bldg.**

135 Stone Loop  
Castroville, Texas 78009

**First Baptist Church (Youth Center) - Natalia**

300 Pearson St.  
Natalia, Texas 78059

**Lytle Community Center**

19031 Priest Dr.  
Lytle, Texas 78052

**Fechas y Horarios de la Votación Anticipada**

Lunes 22 de abril de 2024	8:00 a.m. – 5:00 p.m.
Martes 23 de abril de 2024 al viernes 26 de abril de 2024	8:00 a.m. – 5:00 p.m.
Sábado 27 de abril de 2024	9:00 a.m. – 2:00 p.m.
Lunes 29 de abril de 2024	8:00 a.m. – 5:00 p.m.
Martes 30 de abril de 2024	8:00 a.m. – 5:00 p.m.

Sujeto a cambios. Verifique en el sitio web del Condado.

**Votación Anticipada por Correo:** Las solicitudes de votación por correo deben ser recibidas a más tardar al cierre de operaciones (5:00 p.m.) del martes 23 de abril de 2024. Se deben enviar las solicitudes a:

Lupe Torres  
1300 Ave M, Rm 108  
Hondo, Texas 78861  
telephone: (830) 741-6009  
email: [lupe.torres@medinatx.org](mailto:lupe.torres@medinatx.org)

Si una solicitud de boleta por correo se envía por fax o correo electrónico (o si una solicitud de tarjeta postal federal se envía por fax), el solicitante también debe enviar por correo la solicitud original para que el secretario de votación anticipada reciba el original a más tardar cuatro días después de recibir la copia enviada por correo electrónico o por fax.

## Anexo C

### DOCUMENTO INFORMATIVO PARA LOS VOTANTES

Propuesta A del Distrito Escolar Independiente de Lytle:

<input type="checkbox"/> A FAVOR	<b>“LA EMISIÓN DE \$20,650,000 EN BONOS POR PARTE DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE LYTLE PARA INSTALACIONES ESCOLARES, Y LA IMPOSICIÓN DE UN IMPUESTO PARA PAGAR EL CAPITAL Y LOS INTERESES SOBRE LOS BONOS Y EL COSTO DE CUALQUIER CONTRATO CREDITICIO. ESTE ES UN INCREMENTO DEL IMPUESTO A LA PROPIEDAD”.</b>
<input type="checkbox"/> EN CONTRA	

capital de obligaciones de deuda que se autorizará	\$20,650,000
interés estimado para las obligaciones de deuda que se autorizarán asumiendo una tasa de interés del 5.00%	\$20,751,500
capital e intereses consolidados estimados requeridos para pagar a tiempo y en su totalidad las obligaciones de deuda que se autorizarán amortizar durante 30 años	\$41,401,500
a partir de la fecha en que se ordenó la elección, el capital de todas las obligaciones de deuda pendientes	\$18,775,000
a partir de la fecha en que se ordenó la elección, el interés estimado de todas las obligaciones de deuda pendientes	\$5,823,500
capital e intereses consolidados estimados requeridos para pagar a tiempo y en su totalidad las obligaciones de deuda pendientes amortizadas durante 30 años	\$24,598,500
aumento anual máximo estimado de la cantidad de impuestos sobre una residencia con un valor tasado de \$100,000 para saldar las obligaciones de deuda que se autorizarán, si se aprueba  Esta cifra asume la aplicación de la exención obligatoria para vivienda familiar de \$100,000; hace suposiciones conservadoras sobre el período de amortización de las obligaciones de deuda y la tasa de interés estimada; y supone un crecimiento en el valor gravable del 10% en 2025-26, del 7% en 2027-28, y del 2% en los años posteriores.	valuación \$0.114 / \$100 (\$114)

*[Se ha dejado el resto de esta página intencionalmente en blanco.]*